

¿POR QUÉ REHABILITAR AHORA?

- Para **vivir** mejor
- Para **ahorrar** dinero y energía
- Para **revalorizar** tu vivienda
- Para **beneficiarte** de los fondos Next Generation
- Para **cuidar** el medio ambiente

@juanmarcoarquitectos / Diego Opazo

**ESPACIO
NEXT** Te ayudamos a **rehabilitar**



By  Hydro

¿QUIERES REHABILITAR? NOS ENCARGAMOS DE TODO.

TU VIVIENDA

ESPACIO NEXT te permite renovar los cerramientos de tu vivienda financiando parte de la inversión con los fondos NEXT GENERATION. Instalando las ventanas de aluminio de TECHNAL con elevadas prestaciones de aislamiento, ganarás confort y ahorrarás dinero en las facturas de luz y gas. Además, al mejorar la letra de clasificación energética de tu vivienda, revalorizarás tu propiedad y no tendrás problema en caso de querer venderla o alquilarla en el futuro.

GESTIONAMOS
LOS FONDOS
NEXT GENERATION
POR TI



By Hydro

SOLEAL Next, ventanas, balconeras y puertas que utilizan aluminio reciclado certificado para reducir el impacto medioambiental.



SISTEMA DE AISLAMIENTO EN CÁMARA DE AIRE

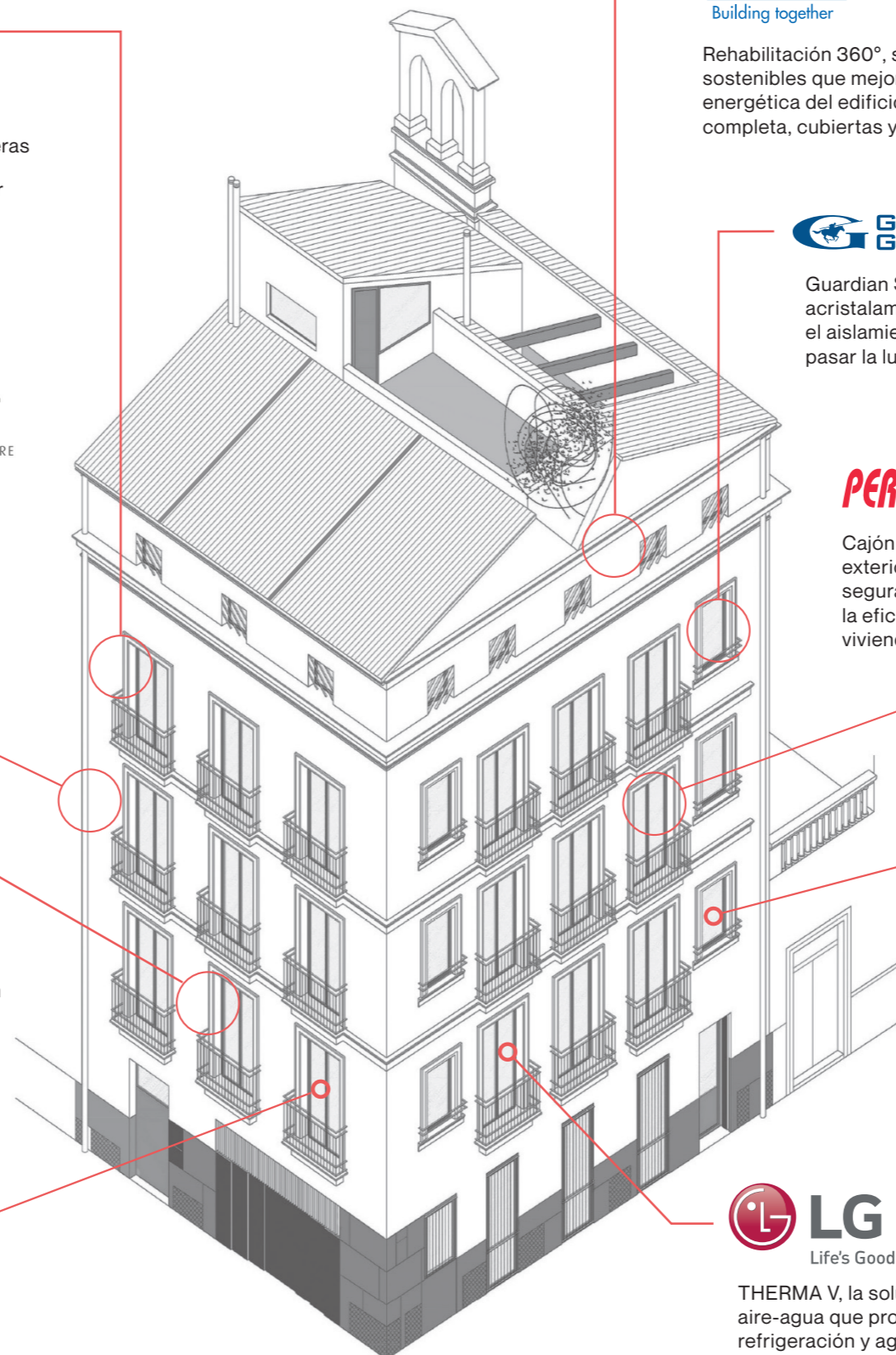
ThermaBead® es un sistema de aislamiento térmico homologado que no necesita mantenimiento y conserva sus propiedades con el paso del tiempo.



Solución eficiente compuesta por espuma de poliuretano FLEXIFOAM que proporciona aislamiento térmico y atenuación acústica de 63 dB.



Soluciones para un clima interior confortable, saludable y energéticamente eficiente.



Rehabilitación 360°, soluciones sostenibles que mejoran la eficiencia energética del edificio, en la envolvente completa, cubiertas y fachadas.



Guardian Sun, con doble o triple acristalamiento eficiente, mejora el aislamiento térmico, dejando pasar la luz.



Cajón Rectobox y veneciana exterior Persyvox, una apuesta segura para maximizar la eficiencia energética de la vivienda.



TaHoma Switch, el primer control inteligente que centraliza y conecta los equipos del hogar.



THERMA V, la solución de aeroterma, aire-agua que proporciona calefacción, refrigeración y agua caliente en un único sistema.

La entidad financiera UCI ofrece créditos especialmente pensados para estas obras de rehabilitación.



TODO EL EDIFICIO

ESPACIO NEXT ofrece a las comunidades de propietarios, administradores de fincas y agentes rehabilitadores una solución ideal para acometer la rehabilitación integral del edificio. Por eso ha reunido algunas de las principales marcas del sector de la edificación que disponen de productos adecuados para ofrecer una solución conjunta de rehabilitación de la fachada, la cubierta y las instalaciones de calefacción y refrigeración, sin olvidarnos de los beneficios de la energía solar. Garantizando la correcta tramitación y ejecución de la obra con el foco en el confort, la reducción de los consumos y el respeto de las normas de eficiencia energética necesarias para poder optar a los fondos NEXT GENERATION.

TE OFRECEMOS
UNA SOLUCIÓN
COMPLETA



TECHNAL

IMAGINE
WHAT'S NEXT

**ESPACIO
NEXT** Te ayudamos a rehabilitar

ESPACIO TECHNAL®

→ ¿DÓNDE ENCONTRARNOS?

ESPACIO NEXT es un punto de referencia para ofrecer información y gestionar los Fondos Next Generation. Además, es un espacio expositivo donde poder conocer de primera mano los productos y soluciones para la rehabilitación: ventanas de aluminio, cristales, aislamientos, acabados de fachada, calefacción y climatización, paneles de energía fotovoltaica, etc. Una solución ideal tanto si la intervención es particular a nivel de vivienda, como si toda la comunidad de vecinos acuerda una intervención completa de la envolvente del edificio.

ESPACIO NEXT en Madrid:

C/ Príncipe de Vergara 84
28006 Madrid

Puedes llamarnos al

91 125 39 95

O escríbenos a:

teayudamosarehabilitar@hydro.com

[espaciotecnal](https://www.instagram.com/espaciotecnal)

→ NUESTROS SERVICIOS

- Diagnóstico del estado de la vivienda o el edificio.
- Auditoría energética previa.
- Propuesta de intervenciones y mejoras.
- Valoración económica del proyecto.
- Asesoría en la selección de productos y soluciones.
- Obtención de los certificados de eficiencia energética.
- Tramitación administrativa y resolución técnica de los Fondos Next y de las ayudas locales.
- Asesoramiento financiero para la obtención de créditos.



By Hydro